

**СОВЕТ ЕКАТЕРИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«19» апреля 2024 года

№ 236/66

О внесении изменений в Решение Совета Екатерининского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области от 10.03.2016 № 32/9 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Екатерининского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Екатерининского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, Совет Екатерининского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области РЕШИЛ:

1. В статью 16 Правил землепользования и застройки Екатерининского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, утвержденных решением Совета Екатерининского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области от 10.03.2016 № 32/9, внести следующие изменения:

1) в пункте 2 точку заменить точкой с запятой;

2) дополнить пунктами 3-9 следующего содержания:

«3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7) принятие решения о комплексном развитии территории;

8) обнаружение мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

9) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых пунктом 3 настоящего Решения установлен иной срок вступления их в силу.

3. Положения пунктов 4, 9 статьи 19 Правил землепользования и застройки в редакции настоящего Решения вступают в силу с 1 февраля 2024 года.

4. Контроль за исполнением Решения возложить на специалиста администрации Энгельман А.А.

Председатель Совета
Екатерининского сельского поселения



Л.А. Жукова

Глава Екатерининского
сельского поселения



Ю.И. Козлов